



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 .

Код по ОКПО 8 5 3 0 1 6 5 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

КАРЕЛИЯ РЕСПУБЛИКА, ПУДЖ Г, САДОВАЯ УЛ, ДОМ № 23А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 7 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель 2 – уполномоченный представитель

ЕВСЕЕВ
МАРК
АЛЕКСАНДРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 2 7 . 0 3 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2025 в 14:29

Имя файла «NO_VUNOTCH_1000_1000_1015007233101501001_20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»

ЕВСЕЕВ МАРК АЛЕКСАНДРОВИЧ
Сертификат: d80f6005923e830aa99499967a3568afe1261b1b
Действует с 30.01.2024 до 30.04.2025

Принято 28.03.2025 в 00:52

1000 УФНС России по Республике Карелия
Кравченко Инна Васильевна, руководитель
Сертификат: dac2ef2fe4eae65dd74d0353a6f5496e8e35a00e
Действует с 14.08.2024 до 07.11.2025

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	9442	7764	9105
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53512	49309	44424
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	62954	57073	53529
-	БАЛАНС	1600	62954	57073	53529

Принято 28.03.2025 в 00:52

Имя файла «NO ВУНОТН_1000_1000_1015007233101501001_20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2606	3840	2682
-	Итого по разделу III	1300	2616	3850	2692
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 28.03.2025 в 00:52

Имя файла «NO_VUHOTCH_1000_1000_1015007233101501001_20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	2351	1046	3837
-	Доходы будущих периодов	1530	57987	52177	47000
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	60338	53223	50837
-	БАЛАНС	1700	62954	57073	53529

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 28.03.2025 в 00:52

Имя файла «NO_BUHOTCH_1000_1000_1015007233101501001_20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	36651	32668
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	36651	32668
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(36534)	(27811)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	117	4857
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	17	224
-	Прочие расходы	2350	(1011)	(3600)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(877)	1481
-	Налог на прибыль ³	2410	(357)	(323)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1234)	1158
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(1234)	1158
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 28.03.2025 в 00:52

Имя файла «NO ВУНОТН_1000_1000_1015007233101501001_20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	52731	47608
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8643	7161
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	44088	40447
Платежи – всего	4120	(48528)	(42723)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(20186)	(16975)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17047)	(14871)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(229)	(-)
прочие платежи	4129	(11066)	(10877)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4203	4885
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Принято 28.03.2025 в 00:52

Имя файла «NO ВУНОТН 1000 1000 1015007233101501001 20250327_6754e04d-22cc-4e72-a965-b5d555f024c3»



ИНН 1 0 1 5 0 0 7 2 3 3

КПП 1 0 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4203	4885
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	49309	44424
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	53512	49309
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-